

Protokoll från årsmötet 2016-05-16

Årsstämman hölls i Stavsborgsskolans matsal i närvaro av 30 fastighetsägare och 3 fullmaktshavare.

- 1) **Stämmans öppnande och behörighet.**
Styrelsens ordförande Börje Mohlin öppnade mötet och meddelade att kallelse till detta möte delats ut tre veckor innan mötet, vilket stämman befann vara behörigt utlyst.
- 2) **Val av mötesordförande och protokollförare för stämman.**
Till mötesordförande valdes Börje Mohlin och till protokollförare för stämman Karl-Erik Säfström.
- 3) **Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**
Till justeringsmän valdes Lillemor Norén och Benjamin Lind.
- 4) **Dagordningen.** Dagordningen godkändes.
- 5) **Föredragande av styrelsens verksamhetsberättelse, årsbokslutet och revisionsberättelsen.**
Verksamhetsberättelsen genomgicks.
Årsbokslutet med resultat- och balansräkningen genomgicks och fastställdes.
Revisionsberättelsen redovisades.
Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.
- 6) **Styrelsens framställningar.**
Styrelsens framställningar godkändes och fastställdes.
- 7) **Motioner från medlemmarna.**
4 motioner har inlämnats.
 1. Trädgårdsskötsel ska ske på entreprenad. (Dick Åström)
Styrelsen förslag till beslut: Vi tycker att städ dagarna och övrig trädgårdsskötsel i stort fungerar bra
Styrelsen förslag godkändes.
 2. Läckagen blir fler och fler, passa på nu när ROT är sänkt. (Dick Åström)
Styrelsen förslag till beslut: detta är en stor och viktig fråga som styrelsen sedan en tid bevakat.
Vi är i princip eniga med motionären.
 3. Förslag om debitering läggs ut på entreprenad, debitering 1 gång/mån och autogiro ska erbjudas (Dick Åström)
Styrelsens förslag till beslut: Nuvarande system fungerar bra, autogiro ska erbjudas om det är möjligt
Styrelsens förslag till beslut godkändes.
 4. Tvättstugorna bör avgiftsbeläggas: (Birgitta Steffe)
Styrelsens förslag till beslut: Att nyttja tvättstugorna har varit fritt och ska så förbli
Styrelsens förslag till beslut godkändes.
- 8) **Ram för ersättning till nya styrelsen, 3,5 inkomstbasbelopp**
Godkändes
- 9) **Beslut om budget för 2016.** Styrelsens förslag till budget godkändes och fastställdes.
- 10) **Redovisning av debiteringslängden .** Styrelsens framräkning av debiteringslängd för kvartalen godkändes.
Debiteringslängden är en bilaga till protokollet.
- 11) **Val av styrelse och styrelseordförande för 2016-2017.**
Stämman valde enligt valberedningens förslag:
Ordförande Börje Mohlin 1 år omval

Ordinarie ledamot	Karl-Erik Säfström	2 år omval
Ordinarie ledamot	Mikael Hedlund	1 år nyval
Ordinarie ledamot	Rolf Bjurström	1 år kvar
Ordinarie ledamot	Henrik Due	2 år nyval
Suppleant	Karin Strömberg	1 år omval
Suppleant	Jim Backne	1 år omval

12) Val av revisorer.

Stämman valde enligt valberedningens förslag:

Revisor	Magnus Reinhed	1 år omval
Revisorssuppleant	Suzanne Reinhed	1 år omval

13) Val av valberedning.

Stämman valde till valberedning:

Sammanställande	Jonas Lindelöf	1 år omval
Övrig valberedare	Dick Åström	1 år omval
Övrig valberedare	Benjamin Lind	1 år nyval

14) Övriga frågor.

- Skicka in räntan till Skatteverket
- TV kommer från QwnIT TV under hösten
- Wallenstams vidare byggverksamhet på parkeringsplatserna.
- Stäng locket på sopkärlet.
- I norra tvättstugan behövs en ny stega
- Kranen i skrubben måste åtgärdas i norra tvättstugan
- Fiberlånnet på 10 år.

15) Stämmans protokoll och distribution.

Protokollet ska distribueras till medlemmarna inom 14 dagar.

16.) Avslutning av stämman.

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Mötesordförande

Karl-Erik Säfström

Börje Mohlin

Justeras

Justeras

Lillemor Norén

Benjamin Lind